**محضر الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي ببلدية المهدية**

**بتاريخ 18 جانفي 2022**

**I - الإطار القانوني للجلسة :**

 عملا بمقتضيات القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية, وعلى إثر تنصيب المجلس البلدي بالمهدية بتاريخ 04 جويلية 2018, وبناء على الاستدعاءات الفردية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي بالمهدية عن طريق البريد الإلكتروني و المتضمن "تتشرف رئيسة البلدية باستدعائكم لحضور جلسة استثنائية للمجلس البلدي بالمهدية للنظر في ملف التعبير عن الرغبة في المشاركة ضمن " برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة ".

 **II - وضع الجلسة في إطارها** :

 انعقدت الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي يوم الثلاثاء 18 جانفي 2022 على الساعة الخامسة مساء بمقر البلدية تحت إشراف السيدة فائزة بوبكر رئيسة البلدية و بحضور عدد 17 من أعضاء المجلس البلدي السيدات و السادة : أحمد رشاد خميس – الهادي بن الشيخ – سهيل الشيخ الزوالي – محمد الشاهد – فطومة الغول – هيثم بن ابراهم – نسرين خليفة منصور – فتحي بن زينب – طارق الحنشة – لبنى الزواري – عبير الباجي – وداد سعد الظريف – أنور الجبالي – دليلة القمودي – هاجر البكوش – ريم الزوالي – محسن كريم.

وقد تولى كتابة الجلسة السيد كريم خواجة الكاتب العام للبلدية.

افتتحت الجلسة السيدة رئيسة البلدية مرحبا بكافة الحضور مشيرة أنّ هذه الجلسة تندرج في إطار متابعة ملف ترشح بلدية المهدية ضمن " برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة " مؤكدة على ضرورة تظافر كل الجهود للنجاح في هذه المشاركة و الحرص على استكمال كل الوثائق المطلوبة في الأجال القانونية.

ثمّ أحالت الكلمة لأعضاء المجلس لإمكانية اقتراح مواضيع إضافية لجدول الأعمال حيث تقدمت السيدة هاجر البكوش بمذكرّة في خصوص المصادقة على إتمام إجراءات التفويت في منقولات زال الانتفاع بها و تقدمت السيدة فطومة الغول رئيسة الدائرة البلدية بهيبون بقائمة في أعضاء مجلس الدائرة لعرضها على المجلس البلدي و قد تمت الموافقة على إضافة هذين الموضوعين لجدول أعمال الدورة ثمّ تم الانطلاق في التداول في جدول الأعمال كما يلي :

1. **ملف مشاركة بلدية المهدية ضمن " برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة ":**

و بعد , تبعا لمراسلة السيد المدير العام للإسكان بوزارة التجهيز و الإسكان بتاريخ 07 جانفي 2022 في خصوص طلب إستكمال وثائق التعبير عن الرغبة في المشاركة ضمن " برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة " في مرحلة الإختيار النهائي في أجل أقصاه يوم 20 جانفي 2022 و التي تتعلق بإتباث التمويل في الأعمال التالية :

1) العمل (action) 18 : تعريف المسالك السياحية و تثمين الورشات الحرفية

2) العمل (action) 24 : إنشاء دار ضيافة بلدية ( دار الصداقة )

3) العمل (action) 21 : إنشاء مركز ذاكرة المهدية

4) العمل (action) 22 : تثمين المعلم التاريخي السقيفة الكحلة

5) العمل (action) 23 : تثمين المعلم التاريخي الجامع الكبير

6) العمل (action) 27 : إنشاء مركز تعليم تقنيات نسيج الحرير و التطريز و الصوف

7) العمل (action) 28 : إنشاء معرض الصناعات التقليدية

و حيث وقع الإتصال بالجهات المانحة للحصول على الموافقات المبدئية لتوفير التمويلات اللازمة لإنجاز الأعمال المذكورة حسب طبيعة كلّ نشاط ,

و حيث وقع الحصول على الموافقات المبدئية بمبلغ جملي قدره **400 أ.د** لتمويل الأعمال التالية :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ع/ر** | **طبيعة العمل** | **الكلفة التقديرية** | **الجهة المانحة** |
| 1 | العمل (action) 21 : إنشاء مركز ذاكرة المهدية | 200 أ.د | وكالة إحياء التراث |
| 2 | العمل (action) 22 : تثمين المعلم التاريخي السقيفة الكحلة | 100 أ.د | وكالة إحياء التراث |
| 3 | العمل (action) 23 : تثمين المعلم التاريخي الجامع الكبير | 100 أ.د | جمعية أصالة للسياحة الثقافية والتراث بالمهدية |

و حيث لم تتوصّل البلدية للحصول على الموافقات المبدئية للتمويل في الأعمال التالية :

1) العمل (action) 18 : تعريف المسالك السياحية و تثمين الورشات الحرفية بمبلغ 50 أ.د

2) العمل (action) 24 : إنشاء دار ضيافة بلدية ( دار الصداقة ) بمبلغ 250 أ.د

3) العمل (action) 27 : إنشاء مركز تعليم تقنيات نسيج الحرير و التطريز و الصوف بمبلغ 250 أ.د

4) العمل (action) 28 : إنشاء معرض الصناعات التقليدية بمبلغ 100 أ.د

و هو ما يتطلب توفير مبلغ إضافي قدره 650 ألف دينار بعنوان التمويل الذاتي من ميزانية البلدية لسنوات 2022 – 2023 و 2024 ,

و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي بالإجماع على توفير مبلغ إضافي قدره 650 ألف دينار بعنوان التمويل الذاتي من ميزانية البلدية يضاف للمبلغ المتعهد به سابقا و البالغ 600 ألف دينار ليصبح المبلغ الجملي الذي ستوفره البلدية بعنوان التمويل الذاتي **1250 ألف دينار** يقع تقسيمه على ثلاث سنوات كما يلي :

**- القسط الأول بمبلغ 400 ألف دينار بعنوان سنة 2022** (وقع إدراج مبلغ 200 أ.د بالميزانية الأصلية وسيقع إدراج بقية المبلغ 200 أ.د عند توزيع المال الإحتياطي في الدورة العادية الأولى لسنة 2022 )

**- القسط الثاني بمبلغ 400 ألف دينار بعنوان سنة 2023**

**- القسط الثالث بمبلغ 450 ألف دينار بعنوان سنة 2024**

**2. التفويت في منقولات:**

استعرضت السيدة رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات مجموعة من وسائل نقل و معدات و منقولات تابعة لبلدية المهدية زال الإنتفاع بها و التي تم تحديد أسعارها الإفتتاحية في إطار لجنة طرح المنقولات المنعقدة بتاريخ 06 ديسمبر 2021 والتي يمكن بيانهما حسب بيانات الجدول التالي :

1-قسط أول :وسائل نقل و معدات زال الإنتفاع بها :

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ع/ر** | **النوع** | **الرقم** | **الحالة** | **تاريخ أول إذن****بالجولان** | **السعر المقترح****03/11/2020** |  **السعر****المقترح** | **ملاحظات** |
| **01** | جرار فلاحي من نوع فوتون820 |  **02-215796** | **رديئة** | **07/01/2013** | **10.000.000 د** | **7.000.000 د** | **ببطاقة رمادية**  |
| **02** | جرار فلاحي من نوع نيوهولاند 70-66S | **02-211926** | **رديئة** | **26/08/2004** | **1.500.000 د** | **1.500.000 د** | **ببطاقة رمادية**  |
| 03 | شاحنة ضاغطة من نوع إيسيزي | **02-209036** | **رديئة جدا** | **\*\*\*\*\*** | **500.000 د** | **1.000.000 د** | **بدون بطاقة رمادية**  |
| **04** | شاحنة من نوع رينولت OM40 بسلم محمول | **02-201396** | **رديئة جدا** | **07/07/1981** | **500.000 د** | **300.000 د** | **ببطاقة رمادية**  |
| **05** | آلة رافعة جارفة من نوع CUKUROVA880 | **02-214483** | **رديئة** | **25/01/2010** | **30.000.000 د** | **30.000.000 د** | **ببطاقة رمادية** |
| **06** | آلة رافعة KOMATSU | **02-211691** | **رديئة** | **10/06/2004** | **50.000.000 د** | **50.000.000 د** | **ببطاقة رمادية** |
| 07 | ألة ماسحة CATERPILLAR120G | **87V3029** | **رديئة** | **16/07/1977** | **15.000.000 د** | **20.000.000 د** | **بدون بطاقة رمادية**  |
| 08 | شاحنة خفيفة من نوع إيسيزي | **02-212185** | **رديئة** | **03/09/2004** | **500.000 د** | **500.000 د** | **ببطاقة رمادية** **(نسخة)** |
| 09 | شاحنة خفيفة من نوع إيسيزي | **02-208151** | **رديئة** | **11/06/1997** | **8.000.000 د** | **8.000.000 د** | **ببطاقة رمادية** **(نسخة)** |
| 10 | مجرورة ضاغطة SRBT5T | **SRBTOO26** | **رديئة** | **\*\*\*\*\*\*\*** | **300.000 د** | **300.000 د** | **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** |
| 11 | آلة غسيل السيارات لونها أصفر  | **Karcher4624****-130** | **رديئة** | **\*\*\*\*\*\*\*** | **1.500.000 د** | **1.300.000د** | **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** |
| 12 | آلة غسيل السيارات لونهاBeige | **Karcher1025****-301** | **رديئة** | **\*\*\*\*\*\*\*** | **1.500.000 د** | **1.300.000د** | **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** |
| **13** | جرار فلاحي من نوع NewHolland | **02-214070** | **رديئة** | **08/01/2010** |  | **10.000.000د** | **ببطاقة رمادية**  |
| **14** | جرار فلاحي من نوع NewHolland | **02-214069** | **رديئة** | **08/01/2010** |  | **8.000.000 د** | **ببطاقة رمادية**  |

2-– **القسط الثاني :المنقولات**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ع/ر** | **نوع المنقولات** | **الحالة** | **السعر الإفتتاحي المقدر****بتاريخ(03/11/2020)** | **السعر الإفتتاحي** **الجديد**  | **ملاحــظات** |
| 01 | كمية من الحاويات الحديدية | رديئة | 800.000 د | 600.000 د |  |
| 02 | كمية من الحاويات البلاستيكية  | رديئة | 120.000 د | 120.000 د |  |
| 03 | كمية من الاليمنيوم | رديئة | 100.000 د | 150.000د |  |
| 04 | كمية من الأعمدة الكهربائية +كمية من الأسلاك الكهربائية +كمية من الفوانيس الكهربائية  | رديئة | 500.000 د | 500.000 د |  |
| 05 | كمية من العجلات المطاطية | رديئة | 200.000 د | 400.000 د |  |
| 06 | كمية من المحولات الكهربائية و أسلاك نحاسية | رديئة | 400.000 د | 200.000 د |  |
| 07 | عدد 03 وحدات صحية | رديئة | 80.000 د | 80.000 د |  |

**قرار المجلس البلدي:** الموافقة على طرح المنقولات (17 صوتا) ومتحفظ (صوت وحيد: السيدة لبنى الزواري)

 **3. تحيين تركيبة مجلس الدائرة البلدية بهيبون:**

وافق المجلس البلدي بالإجماع على تحيين تركيبة مجلس الدائرة البلدية بهيبون والتي أصبحت تتركب من السيدات والسادة:

* فطومة الغول: رئيسة الدائرة
* أعضاء : أحمد رشاد خميس – إكرام ريش – وداد سعد الظريف – لبنى الزواري – طارق الحنشة – داليا المبروك – فتحي بن زينب – دليلة القمودي – الهادي بن الشيخ.

وفي ختام الجلسة تم إثارة ملاحظة من طرف العضوين بالمجلس البلدي السيدة ريم الزوالي والسيد فتحي بن زينب وذلك في خصوص ما وقع ذكره بمحضر جلسة المجلس البلدي بتاريخ 22 ديسمبر 2021 لتحديد أسباب غياب بعض الأعضاء من كتلة الحر الدستوري عن أعمال المجلس البلدي حيث تم التأكيد على ان كل تبرير للغياب يبقى من مشمولات العضو البلدي المعني به ولا يحق لأي عضو آخر بالمجلس البلدي تفسير هذا الغياب وشرعيته.

هذا وقدّم السيد هيثم بن ابراهم عضو المجلس البلدي هدية إلى بلدية المهدية تتمثل في عدد نسخ من:

* المجلة التاريخية المغاربية
* المجلة التاريخية العربية للدراسات العثمانية.

وهي تتضمن معلومات تاريخية هامة تخص مدينة المهدية.

ورفعت الجلسة على الساعة السابعة والنصف مساء

 وحرر بتاريخه

 **رئيسة البلدية**

 **فائزة بوبكر**