**محضر جلسة الدورة التمهيدية الرابعة لسنة 2017**

**الجمعة 27 أكتوبر 2017**

**تبعا لمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975**

**وبناء على دعوات كتابية فردية موجهة إلى أعضاء النيابة الخصوصية والإدارات الجهوية والمحلية وكافة مكونات المجتمع المدني بالمهدية وعلى المعلقات والبلاغات الإذاعية التي تحث متساكني المنطقة البلدية على مواكبة فعاليات الدورة التمهيدية الرابعة لسنة 2017**

**انعقد بمقر بلدية المهدية يوم الخميس 27 أكتوبر 2017 على الساعة الثالثة والنصف بعد الزوال جلسة الدورة التمهيدية الرابعة لسنة 2017 برئاسة السيد حسن الحنشي رئيس النيابة الخصوصية وبحضور كل من السادة والسيدات :**

**أعضاء النيابة الخصوصية:**

* **محمد حواص / المساعد الأول**
* **محمد الهادي السقا : رئيس دائرة هيبون**
* **إنصاف عبيد : رئيسة دائرة الزهراء**
* **بهيجة العجمي : عضوة**
* **سيدة القروي : عضوة**

**الإدارة البلدية :**

* **لطفي بوحمدة : الكاتب العام للبلدية**
* **محمد بوصفارة : كاهية مدير الشؤون البلدية**
* **هدى الشباح : كاهية مدير الشؤون المالية**
* **منذر بن دالي : كاهية مدير الشؤون الاجتماعية والثقافية**
* **حاتم صفر : متصرف دائرة الزهراء**
* **سمير بن سالم : متصرف دائرة هيبون**
* **ليلي العماري : محلل**
* **فوزية برغل : متصرف مستشار**
* **محمد الغربي: رئيس مصلحة التراتيب**

**وحضر عن المجتمع المدني :**

* **أحمد خواجة : نائب رئيس مكارم المهدية**
* **محمد عبد الناصر بالحاج : ممثل عن منظمة الدفاع عن المستهلك**
* **عبد الرزاق الشماري : ممثل عن وزارة النقل**
* **علي بوشناق : عن منظمة الدفاع عن المستهلك**
* **معز الشوك : كاتب عام cites Mahdia**
* **لسعد قاسم : مدير بإدارة التجارة**
* **أحمد الشوك : الشركة التونسية للكهرباء والغاز**
* **معز شطير : الكاتب العام الجهوي لحزب التيار الديمقراطي**
* **محرز العبيد : عمدة المدينة**
* **خالد الزوالي : عمدة زويلة الشمالية**
* **عبد الحبيب منصر : عن مندوبية الرياضة**
* **ذاكر قريع : مندوب الرياضة المدنية**
* **ابراهيم حمودة : استاذ متقاعد**
* **فرج بالحاج : تقني سامي**
* **طاهر خواجة : عن حزب المبادرة**
* **الحبيب الرمادي : ممثل عن جمعية صاسام الخيرية**
* **سمير الزواري : كاتب العام للمنظمة التونسية للشغل**
* **مجدي مشفر : غرفة الجهوية للمقاهي / جمعية الأصالة للسياحة والثقافة**
* **مختار رواق : رئيس دائرة الغابات**
* **نور الدين شلمونة : عمدة شيبة**
* **جوهر ذويب : مواطن**
* **محمد بنواس : مواطن**
* **بوراوي الزوالي : مواطن**
* **أحمد الزوالي: معلم متقاعد**
* **الأسعد العماري : مدير معهد ابن سينا**
* **سيد عرجون : مواطن**
* **مختار جولاق : متقاعد**
* **علي الزواري : متقاعد / كاتب عام مكارم المهدية**
* **صابر منصور : مواطن**
* **منصف حداد : مواطن**
* **عاطف خواجة : جمعية الشفافية**
* **فطومة الغول : مواطنة**
* **راضية العماري : مواطنة**
* **نزيهة بنور : مواطنة**
* **حسن بنور : مواطن**
* **روضة قارة : كاتب عام محلي للتيار الديمقراطي**
* **الشاذلي الحلاوي : مدير فني بشركة**
* **ياسين السافي : كاتب محلي لحركة النهضة**
* **الحبيب الصغير : مواطن**
* **البشير العماري : مواطن**
* **سالم بن عمر : مواطن**

**هذا وقد تولى كتابة الجلسة السيد لطفي بوحمدة الكاتب العام للبلدية بمساعدة السيد ياسين صفر رئيس مصلحة شؤون المجلس.**

**افتتح الجلسة السيد رئيس النيابة الخصوصية مرحبا بالحاضرين مشيرا أن الدورة التمهيدية الرابعة لسنة 2017 ستتلوها الجلسة العامة التشاركية الأولى للبرنامج الاستثماري البلدي 2018 ودعا الجميع لحضور الجلسة التشاركية للاطلاع عن المشاريع المقترحة بعنوان السنة القادمة وإبداء الرأي فيها وكذلك التصويت عليها باعتبار أن الجماعة المحلية أساسها العمل التشاركي وهي مؤسسة للديمقراطية المحلية , ثم استعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية سير المشاريع البلدية وكذلك سير المشاريع التي تشرف عليها السلط الجهوية أو الوطنية والتي تنجز داخل المجال البلدي.**

**وفي الختام أعلم الجميع أن الدورة العادية الرابعة لسنة 2017 ستنعقد بتاريخ 28 نوفمبر 2017 ثم أحال الكلمة للحضور :**

**المداخلات :**

|  |  |
| --- | --- |
| **أهم المواضيع التي تم إثارتها من قبل الحضور** | **إجابة النيابة الخصوصية على بعض التساؤلات** |
| **أحمد خواجة :**   * **مزيد العناية بالمركب الرياضي أحمد خواجة** * **الإسراع باقتراح تصورات المشاريع لمشروع سبخة بن غياضة** * **الإسراع بتعليق مثال التهيئة العمرانية لمدينة المهدية** * **العمل على نقلة السوق الأسبوعية من مكانه الحالي** * **تهيئة سوق الجملة للخضر والغلال** | * **تم اقتراح اعتماد قدره 1300 أد لتهية المركب الرياضي** * **بلدية المهدية ساهمت في رأس مال شركة سبخة بن غياضة وهي عضو مؤسس وعضو في مجلس إدارة الشركة وكل مقترح سيتم عرضه على أنظار المجتمع المدني بخصوص تهيئة سبخة بن غياضة.** * **السوق الأسبوعة مطلب أغلب مكونات المجتمع ومدني وموضوع دراسة مع السلط الجهوية والمدنية ومثال التهيئة العمرانية بطور الإنجاز.** * **سيتم التنسيق مع وزارة التجارة بخصوص مشروع تهيئة سوق الجملة للخضر والغلال خاصة وأنه تم برمجته ضمن مسالك توزيع المنتوجات التي سيتم تهيئتها.** |
| **معز الشوك:**   * **ضرورة التوزيع العادل للمشاريع** * **إنجاز قاعة ألعاب الجماعية بمنطقة هيبون** * **مزيد العناية بجمالية مداخل المدينة** * **استكمال تهيئة سوق الجملة للخضر والغلال** * **ملاحظة عديد الإخلالات وخاصة في مجال الصحة والنظافة بالسوق المركزية لبيع الأسماك بالتفصيل.** * **استكمال القسط الثاني من مشروع تهيئة المسلك السياحي الرياضي بمنطقة كاب أفريكا** * **مزيد العناية بمقبرة هيبون** * **اقتراح تغيير مكان السوق الأسبوعية بفضاء الحوض الصغير لسبخة بن غياضة** * **الإسراع في أنجاز محطة التطهير الجديدة** * **مزيد العناية بمنتزه الكلية والتفكير في مشروع نموذجي يمكن أن يحتويه المنتزه** * **ضرورة منح التراخيص من قبل البلدية للربط بالشبكات بحي الروضة قبل إنطلاق أشغال التعبيد والترصيف.** | * **المشاريع البلدية تنجز على مبدأ التوزيع العادل بين المناطق وفي إطار التشاركية** * **مداخل المدينة يجب العناية بها والعمل على برمجتها ضمن المخططات الاستثمارية القادمة** * **تم اتخاذ عديد الإجراءات الردعية بخصوص المنتصبين بسوق السمك للتفصيل وسيكون سوق السمك موضوع جلسة عمل مع المتدخلين فيه وتطبيق الإجراءات مع الحرص على استلزام نظافة السوق من قبل شركة خاصة.** * **مشروع المسلك السياحي الرياضي بمنطقة كاب أفريكا معضلته التمويل حيث أن الدراسة الفنية مستوفاة والكلفة التقديرية للمشروع تناهز الـ450 أد ولا يتوفر للبلدية سوى 150 أد فقط** * **منتزه الكلية يمكن أن يكون أحد المشاريع النموذجية ويمكن اقتراح عديد التصورات لمشاريع بهذا الفضاء من قبل المجتمع يمكن أن تتبناه البلدية للإنجاز بالتنسيق مع السلط الجهوية والوطنية.** * **موضوع تعطيل الربط بالشبكات بمنطقة الروضة لبعض العقارات سببه إجرءات قانونية لم يتم استيفائها من قبل بعض المواطنين.** |
| **الطاهر خواجة :**   * **ضرورة التسويق الجيد لمدينة المهدية لتشجيع الاستثمار بها في مختلف المجالات** * **المهدية يمكن أن تكوب قطب رياضي متميز وذلك لعدة عوامل أهمها الموقع الجغرافي وتاريخ المدينة والبنية التحتية السياحية وتطو البنية التحتية للمدينة لذلك لا بد من تطوير المركب الرياضي بإنجاز المشاريع الكبيرة ولتصبح المدينة مركزا للتربصات وللدورات الرياضية الوطنية والدولية.** * **التفكير في إنجاز مشروع السبخة التي بدأت بنيته التحتية في التآكل** * **العمل على تثنية السكة الحديدية من مدينة المهدية إلى مدينة المكنين.** | * **تثنية السكة الحديدية من المشاريع التي ترغب في إنجازها الشركة الوطنية للسكك الحديدية مع الإشارة أنه يوجد مقترح لتحويل مسار السكة الحديدية وربطها بشبكة سكك الحديد الجنوبية للحد من عزلة المدينة.** * **التسويق الجيد للمدينة يعتبر في حد ذاته حافزا هاما للاستثمار وخاصة إذا ما صدر عن المجتمع المدني** |
| **فرج بالحاج :**   * **اقتراح تركيز طبقة من الإسفلت بشارع الجمهورية إلى حين انطلاق أشغال التعبيد بالخرسانة الإسفلتية.** * **العمل على تجميل وتنوير مدخل المدينة بطريق بومرداس** * **قيام بحملة للحد من الانتصاب الفوضوي أمام سوق الزهراء للبيع بالتفصيل.** * **الحوض الصغير مشروع مكمل للسبخة ولا داعي للتفكير في إنجاز مشاريع خارجة عن حوزة المشروع.** | * **سيتم اقتراح تنوير مدخل المدينة بطريق بومرداس خلال البرنامج الاستثماري 2018 كما سيتم تعبيد شارع الجمهورية بطبقة من الإسفلت مبدئيا إلى حين تعبيده بالخرسانة الأسفلتية.** |
| **الصادق حمودة :**   * **توجه بالشكر لبلدية المهدية على المجهود المبذول في مجال النظافة والعناية بالبيئة** * **اقتراح تكريم عملة النظافة وخاصة المسنين منهم** * **اقتراح مزيد تنظيم السوق الأسبوعية لأنه من الصعب إيجاد حل لنقلته لمكان آخر** * **سوق السمك بالمهدية رغم الإنجاز الرائع إلا أنه يشهد حالة من التسيب والفوضى خاصة من المنتصبين في السوق لذا ضرورة اتخاذ الإجراءات الردعية اللازمة للحفاظ على هذا المكسب.** * **تهيئة المصب النهائي للفضلات أصبح ضرورة ملحة** * **مشروع المنبت البلدي : ليس له مردودية لفائدة بلدية المهدية ومصاريف ستفوق مداخيله.** | * **بلدية المهدية تحرص سنويا على تكريم عملة النظافة ومختلف الأسلاك بالتنسيق مع ودادية أعوان بلدية المهدية.** * **المصب النهائي موضوع دراسة ضمن إعداد المخطط البيئي بالتنسيق مع الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات.** * **المنبت البلدي هو مكون من مكونات تسيير المرفق العام والمشروع لم ينجز لغاية ربحية وإنما لتعزيز المناطق الخضراء بالمدينة ولترسيخ ثقافة بيئية لدى المجتمع المدني** |
| **مجدي مشفر :**   * **إصلاح الإنارة العمومية بطريق رجيش** * **ردع كل من يقوم بتعليق أو إلصاق بلاغات على العلامات المرورية** * **العمل على إستكمال حملة النظافة التي تم القيام بها من قبل بلدية المهدية بحي الأندلس** * **تركيز نقابة عمارات حي الأندلس** * **التساؤل عن كيفية احتساب المعلوم بخصوص اتفاقيات رفع الفضلات من المقاهي.** | * **سيتم استكمال حملة النظافة بمنطقة حي الأندلس الأسبوع المقبل وبخصوص نقابة عمارات حي الأندلس يتم التنسيق مع المصالح الإدارية للبلدية لتركيز النقابة وبخصوص معاليم اتفاقيات رفع الفضلات المنزلية يمكن الحصول على مختلف المعلومات من المصالح الإدارية بالتنسيق مع المكلف بالنفاذ للمعلومة ببلدية المهدية.** |
| **جوهر ذويب :**   * **تركيز علامة مشروع إنجاز دار الشباب** * **التنبيه على المقاول بضرورة الإسراع في الأشغال بشارع فرحات حشاد والعمل بالحصص الصباحية والمسائية للتخفيف من الاكتظاظ المروري من جهة ولمزيد حماية المدينة من الفيضانات.** * **التنبيه على كل مواطن تحصل على رخصة بناء عمارة أن يحترم مواصفات البناء من حيث الوقاية واحترام المارة والأجوار.** * **العمل على إيجاد حل لحاويات الفضلات المتواجدة بجانب السوق المركزية للبيع بالتفصيل** | * **سيتم تركيز لوحة مشروع إنجاز دار الشباب وتم التنبيه على المقاول** * **مقترح جيد لإسراع الأشغال بشارع فرحات حشاد وسيتم مراسلة الإدارة الجهوية للتجهيز لحث المقاول على الإنجاز قبل الوقت المحدد.** * **يتم تسليم قرارات رخص البناء ويتضمن القرار كل المعطيات بخصوص احترام تراتيب البناء ويتم التنسيق مع الشرطة البلدية لردع المخالفين.** |
| **سيد عرجون :**   * **العمل على تنظيم حركة المرور بنهج كاب أفريكا.** * **التساؤل عن افتتاح متحف دار البحار** * **فوضى انتصاب بسوق السمك للبيع بالتفصيل وغياب تام للمراقبة الصحية والإدارية والأمنية من خلال قيام المنتصبين بالانتصاب على أرضية السوق وسكب المياه على السمك وعدم ارتداء القميص وعدم حمل الشارة مما يشير إلى إخلال تام بالنظام الداخلي للسوق ولم تتخذ البلدية في الغرض أي إجراء ردعي.** | * **انطلق تنظيم المرور بالمدينة العتيقة منذ شهر أكتوبر 2017 من خلال تركيز علامات المرور بأنهج محمد عبد السلام وسيدي جابر وسيتم تنظيم حركة المرور بنهج كاب أفريكا بالتنسيق مع شرطة المرور من خلال تركيز العلامات أو من خلال المراقبة الميدانية وخاصة خلال فصل الصيف.** |
| **عمدة شيبة :**   * **إحداث دائرة بلدية** * **العمل على إنجاز مثال التهيئة العمرانية لمنطقة شيبة** * **إحداث مناطق خضراء بشيبة** * **ترقم المنازل وتسمية الأنهج** * **العناية بالطرقات والأرصفة بمنطقة شيبة** * **ضرورة التصدي للبناء الفوضوي بمنطقة شيبة** | **منطقة شيبة سيتم اعتبارها كمجال بلدي لبلدية المهدية بداية من سنة 2018 وسيتم التفكير في عديد المواضيع التي تتعلق بها سواء التهيئة العمرانية أو البنية التحتية أو الخدمات الإدارية أو التدخلات الاجتماعية.** |
| **لسعد العماري :**   * **الشكر للمؤسسة البلدي بالمهدية على المجهود المبذول وخاصة في مجال النظافة والعناية بالبيئة وفي مجال دعم نظافة المؤسسات التربوية.** * **استياء من تصرف فريق الشرطة البيئية خلال هذا الأسبوع الذي قام بدخول معهد ابن سيناء دون استئذان من مدير المعهد أو من الهياكل الرسمية وهو تدخل غير لائق وغير مسؤول.** * **العمل على تعويض أشجار الفيكيس التي أصبحت تمثل خطرا على الطرقات وعلى العقارات المبنية.** * **التثبت من المنتصبين داخل السوق المركزية لبيع السمك بالتفصيل من قبل أجهزة الأمن وذلك للحفاظ على أمننا الغذائي.** | * **سيتم فتح تحقيق بخصوص تصرف فريق الشرطة البيئية** * **سيتم عرض موضوع أشجار الفيكيس على أنظار المجتمع المدني خلال هده الجلسة وخاصة الأشجار المغروسة بشارع علي البلهوان.** |
| **الناصر بالحاج :**   * **العمل على برمجة دورات مياه عمومية داخل المدينة وتخصيص عائداتها لفائدة العائلات المعوزة.** | * **مقترح جيد لدورات المياه العمومية وكل من تقدم بطلب للغرض سيتم تحفيزه من قبل بلدية المهدية فضلا عن التفكير لإحداث دورات مياه عمومية من قبل المؤسسة البلدية.** |
| **السيدة العماري :**   * **العمل على تعبيد حي أجنة المهدية بهيبون** * **مزيد العناية بموضوع رفع الفضلات المنزلية بمنطقة هيبون** * **تطبيق القانون بخصوص استغلال المنطقة الصناعية.** * **التساؤل عن المقاييس المعتمدة في احتساب المعاليم المتعلقة بالأداء على العقارات المبنية وغير المبنية.** | **مقترح تعبيد أجنة المهدية بهيبون سيتم عرضه على أنظار الجلسة العامة التشاركية الأولى للبرنامج الاستثماري 2018.**  **المنطقة الصناعية من مشمولات السلط الجهوية**  **المقاييس المعتمدة بخصوص احتساب المعاليم الجبائية تم ضبطها بمجلة الجباية المحلية ويمكن الاطلاع على المقاييس من خلال موقع الواب لبلدية المهدية أو التنسيق مع المكلف بالنفاذ للمعلومة لبلدية المهدية** |

**هذا كما تم إثارة موضوع قلع بعض أشجار الفيكيس بشارع علي البلهوان من مفترق أمانة المال إلى الدائرة البلدية بالزهراء حيث أثبتت أن هذه الغراسات ساهمت في إحداث أضرار بالمعبد وبالرصيف وكذلك الشأن بالشبكات تحت الأرضية وبالعقارات المبنية وقد وافق جميع الحضور بالقاعة على مقترح قلع الأشجار وتحويلها إلى مكان أخر.**

**ورفعت الجلسة على الساعة الخامسة والنصف مساء**

**وحرر بتاريخه**

**المساعد الأول**

**محمد حواص**